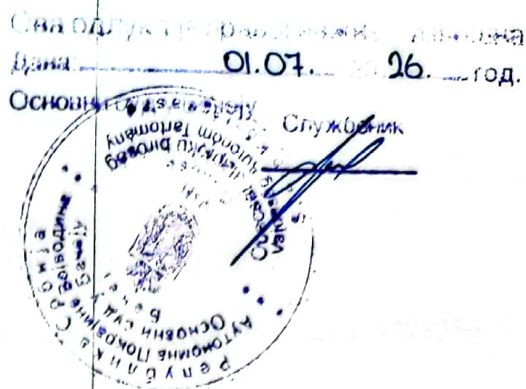




Република Србија
ОСНОВНИ СУД У БЕЧЕЈУ
Број: О. 719/2023
Дана 25.5.2026.године
Б Е Ч Е Ј



Основни суд у Бечеју, судија Арпад Бучу, у поступку расправљања заоставштине **иза пок. Камаси Иштвана Ђерђа, ЈМБГ: 2004940830055** рођеног 20.4.1940. године у Бачком Петровом Селу, ожењен, пензионер, преминуо у Сенти дана 18.10.2011. године, без стављања завњештања; **пок. му супруге Камаси (Андраш) Марије, ЈМБГ: 2108942835038**, рођене 21.8.1942. године у Бачком Петровом Селу, удовице, пензионерке, преминула у Бачком Петровом Селу дана 11.8.2022. године, без остављања завештања, и **пок. му сина Камаси (Ђерђ) Ђерђа, ЈМБГ: 0604963830036**, рођеног 6.4.1963. године, у Бачком Петровом Селу, разведен, преминуо у Бачком Петровом Селу 21.9.2021 године сви са последњим пребивалиштем у Бачком Петровом Селу, ул. Теодора Илића Чешљара бр. 64, доноси дана 25.5.2026. године следеће:

РЕШЕЊЕ О НАСЛЕЂИВАЊУ

I Одређује се спајање предмета овог суда пословни број О.1197/2021 и О.719/2023 па ће се поступак водити као јединствен – под пословним бројем О. 719/2023.

II Заоставштину оставитеља Камаси (Иштван) Ђерђа, ЈМБГ: 2004940830055 коју чини:

Некретнина парц.бр. 3207 к.о. Бачко Петрово Село, укупне површине 276 m², са објектима и земљиштем испод њих: породична стамбена зграда као објекат 1 површине 107 m², помоћна зграда као објекат 2 површине 18 m² и помоћна зграда као објекат 3 површине 26 m² са земљиштем уз зграду и други објекат површине 125 m² – у улици Теодора Илића Чешљара бр. 64, **власништво оставиоца у ½ дела**

Наслеђују по закону, на једнаке делове:

Камаси Марија, ЈМБГ: 2108942835038, - супруга оставиоца
из Бачког Петровог Села ул. ул. Теодора Илића Чешљара бр. 64.

Камаси (Ђерђ) Ђерђ, ЈМБГ: 0604963830036 - син оставиоца
из Бачког Петровог Села ул. ул. Теодора Илића Чешљара бр. 64.

III Заоставштину оставитеља Камаси (Ђерђ) Ђерђа, ЈМБГ: 0604963830036 коју чини:

Некретнина парц.бр. 3207 к.о. Бачко Петрово Село, укупне површине 276 m², са објектима и земљиштем испод њих: породична стамбена зграда као објекат 1 површине 107 m², помоћна зграда као објекат 2 површине 18 m² и помоћна зграда као објекат 3 површине 26 m² са земљиштем уз зграду и други објекат површине 125 m² – у улици Теодора Илића Чешљара бр. 64, **власништво оставиоца у ¼ дела**,

Наслеђује по закону, у целости:

Камаси Мариа, ЈМБГ: 2108942835038, - мајка оставиоца
из Бачког Петровог Села ул. ул. Теодора Илића Чешљара бр. 64.

IV Заоставштина оставитеља Камаси (Андраш) Марије, ЈМБГ: 2108942835038 коју
чини:

Некретнина парц.бр. 3207 к.о. Бачко Петрово Село, укупне површине 276 m², са објектима и земљиштем испод њих: породична стамбена зграда као објекат 1 површине 107 m², помоћна зграда као објекат 2 површине 18 m² и помоћна зграда као објекат 3 површине 26 m² са земљиштем уз зграду и други објекат површине 125 m² – у улици Теодора Илића Чешљара бр. 64, власништво оставиоца у ½ дела, неће се расправљати обзиром да је истом располагала за живота уговором о доживотном издржавању у користи Нађ Мађаш Ержебет, ЈМБГ: 2205963835017 из Бачког Петровог Села ул. Светозара Марковића бр. 46.

V Служба за катастар непокретности Бечеј ће по правноснажности овог решења извршити потребне уписе у евиденцију непокретности.

VI Ослобођено од плаћања судске таксе, трошкови поступка прадају на рачун суда.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 25.7.2022. године пред овим судом покренут је поступак расправљања заоставштине иза пок. Камаси Ђерђа, бившег из Бачког Петровог Села. Поступак је покренула супруга, сада пок. Камаси Мариа, путем пуномоћника - адвоката Сабо Балзам Габриеле из Бачког Градишта.

Суд је Решењем од 24.8.2022 године, поверио Јавном бележнику, Субаков Александри из Бечеја, састављање смртовнице и спровођење оставинског поступка.

Јавни бележник је дана 21.2.2023 године, обавестила суд да је саставила само непотпуну смртовницу, коју је доставила, са обавештењем да је наследник (супруга) у међувремену преминула, а да се прећутно прихватила наследства, тако што је располагала целокупном некретнином, односно својим делом и делом који би наследила од супруга, и то уговором о доживотном издржавању.

Суд је 22.8.2022 године, примио предлог за расправљање заоставштине иза пок. Камаси Марије.

Суд је Решењем од 12.9.2022 године, поверио Јавном бележнику, Субаков Александри из Бечеја, састављање смртовнице и спровођење оставинског поступка.

Јавни бележник је дана 2.3.2023. године, саставила смртовницу којом је констатовано постојње уговора о доживотном издржавању од 27.1.2022 године, којом је оставитељка располагала целокупном имовином, укључивши и некретнину коју је наследила иза пок. супруга, Камаси Ђерђа а чији је вангрунтови власник од момента његове смрти. Уговор о доживотном издржавању од 27.1.2022 године између пок. Камаси Марије и Нађ Ержебет је прикључен списима.

Суд је провером у регистру завештања утврдио да покојни Камаси Ђерђ није оставио завештање.

Суд је дана 18.7.2023 године, решењем на рочишту одредио спајање расправљања заоставштине иза пок. Камаси Ђерђа О. 719/23 и пок. Камаси Марије О.372/23, а потом утврдио да оставину иза пок. Камаси Ђерђа чини ½ дела некретнине

у Бачком Петровом Селу, ил. Теодора Илића Чешљара бр. 64 парц.бр. 3207 а да су наследници непознати, иако је пуномоћника навела да је супруга Камаси Марија, доживела моменат смрти и да се наследства прихватила и својим делом располагала.

Након тога суд је огласом позвао лица, евентуалне наследнике да се јаве суду са упозорењем да ће заоставштину предати Републици Србији. Оглас је објављен у „Службеном Гласнику РС“ бр. 82 од 11.10.2024 године, на огласној табли суда и интернет страници суда.

По огласу, се поднеском суду јавила Шари Каталин као сестричина пок. Камаси Ђерђа, односно да је пок. био рођени брат њене мајке и приложила је изводе из МК Рођених за себе и извод из МК умрлих за своју пок. мајку.

Суд је позвао евентуалну наследницу, Шари Каталин и пуномоћника адвоката Сабо Балзам Габријелу на рочиште 24.11.2025 године, на коме је прочитао приложену документацију и констатовао да је протекао рок из огласа и да се на оглас јавила једино Шари Каталин, без узимања наследничке изјаве.

Суд је, овде у изреци, спису припојио и спис О.1197/2021, све у смислу члана 221 Судског пословника, којим је вођен оставински поступак иза Камаси (Ђерђ) Ђерђ.

Суд је прочитао предлог од 25.7.2025 године са прилозима за расправљање заоставштине из пок. Камаси Ђерђа, непотпуну смртовницу УПП 473-2022 од 22.10.2022 године коју је саставила Јавни бележник Александра Субаков, записник од 18.7.2023, потврду ПИО фонда од 29.9.2022 године, објаву у „Службеном Гласнику РС“ бр. 82 од 11.10.2024, уговор о доживотном издржавању од 27.1.2022 године овереног код Јавног бележника Николић Димитрија ОПУ: 79-2022, спис овог суда ранијег броја О. 372/2023 спојеног овом спису са изводом из МК умрлих за пок. Камаси Марију, спис овог суда ранијег броја О. 1197/2023 спојеног овом спису са изводом из МК умрлих за пок. Камаси Ђерђа Ђерђа, и приложеним изводом из РГЗ за парц.бр. 3207 к.о. Бачко Петрово Село од 4.11.2022 године, и смртовницу бр. УПП: 551-2022 Јавног бележника Субаков Александре, приложене изводе из система за регистровање промета непокретности, регистар завештања, па је утврдио следеће **ЧИЊЕНИЧНО СТАЊЕ**:

Камаси Ђерђ је преминуо 18.10.2011 године, у Сенти, био је ожењен са Камаси Маријом, са којом је имао сина Камаси (Ђерђ) Ђерђа.

У моменту смрти као његово власништво се водила $\frac{1}{2}$ дела непокретности у к.о. Бачко Петрово Село парц.бр. 3207 на адреси Теодора Илића Чешљара бр. 64, што представља заоставштину иза пок. Камаси (Иштван) Ђерђа.

Камаси Марија је доживела моменат делације, како свог супруга тако и сина, односно преминула је 11.8.2022 године, а Камаси (Иштвана) Ђерђ је преминуо 21.9.2021 године.

Камаси Марија прихватила се наследства располажући имовином Уговором о доживотном издржавању од 27.1.2022 године, који је као прималац доживотног издржавања потписала и оверила са даваоцем издржавања Нађ (Мађаш) Ержебет ЈМБГ: 2205963835017, све под бројем ОПУ: 79-2022 код Јавног бележника Димитрија Николића из Новог Бечеја, дана 27.1.2022 године.

Шари Каталин из Бачког Петровог Села ул. Слободе 75, ЈМБГ: 1006956835013, је сестричина пок. оставитеља по пок. рођеној сестри Вероники Шурањ Р. Камаси, од оца Камаси Иштвана и мајке Шендула Вероне, која се једина јавила по објављеном огласу суда. Шари Каталин је примила позив за рочиште у својству наследника дана 31.10.2025 године и на исти се није одазвала.

На овако утврђено чињенично стање, Суд је применио **МЕРОДАВНО ПРАВО**:

Чланом 8. Закона о наслеђивању прописан је круг законских наследника, као и да се наслеђује по наследним редовима, а да наследници ближег наследног реда искључују из наследства наследнике даљег наследног реда, а да је Република Србија је последњи законски наследник.

Чланом 9. Закона о наслеђивању прописано је да први наследни ред чине оставиочеви потомци и брачни друг, као и да оставиочева деца и брачни друг наслеђују на једнаке делове.

Чланом 206. Закона о наслеђивању прописано је да се смрћу отвара наслеђе.

Чланом 212. Закона о наслеђивању прописано је да заоставштина прелази по сили закона на оставиочеве наследнике у тренутку његове смрти и да истовремено наследници стичу и право на одрицање од наслеђа.

Чланом 219. Закона о наслеђивању прописан је прећутни пријем наслеђа - ако се до окончања првостепеног поступка за расправљање заоставштине наследник не одрекне наслеђа, сматраће се да се наслеђа примио, као и да ће се сматрати да се примио наслеђа и наследник који је располагао целом заоставштином или њеним делом.

Одредбом члана 222. Закона о наслеђивању је прописано да наследник одговара за оставиочеве дугове до висине вредности наслеђене имовине.

У конкретном случају наследник у првом наследном реду је супруга пок. оставиоца Камаси Марија и син Камаси Ђерђ Ђерђ. Обзиром да наследник ближег наследног реда искључује наследнике даљег, у смислу члана 8. Закона о наслеђивању, Шари Каталин – као сестричина оставиоца (III наследни ред) – је искључена од наследства.

Камаси Марија, наследник је и иза свог покојног сина, Камаси (Ђерђ) Ђерђа као наследник II наследног реда.

Суд сматра, да је располагањем уговором о доживотном издржавању од 27.1.2022 године, наследник Камаси Марија дала позитивну наследичку изјаву, како у односу на пок. супруга тако и у односу на сина, а све у смислу члана 219 Закона о наслеђивању.

Суд је изреком ослободио таксе ово решење јер практично не постоји наследник иза свих оставиоца, или лице које би по другом основу сносило трошкове таксе на предлог и одлуку у оставинском поступку, као ни лице које би сносило трошкове судског поступка - огласа.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове одлуке дозвољено је изјављивање жалбе, у року од 15 дана од дана достављања решења, Вишем суду у Зрењанину, путем овог суда.

